

# Vente maison

## Arcis le ponsart

280 500 €



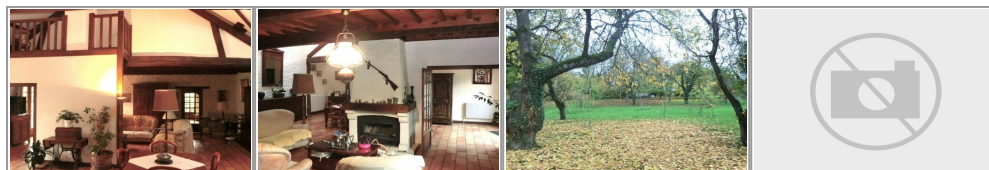
ÉTUDE IMMOBILIÈRE  
DES 2 VALLÉES

Etude Immobilière Des  
Deux Vallées

2 rue Huchette  
51170 FISMES  
immod2v2@gmail.com  
Tel. : 0981241702

<http://www.etude-immobiliere-des-deux-vallées.com/>

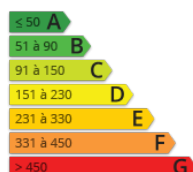
- » Référence : 7980
- » Nombre de pièces : 5
- » Nombre de SDB : 2
- » Surface : 160 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Bois
- » Taxes foncière : 552 €
- » Honoraires : 10500 €



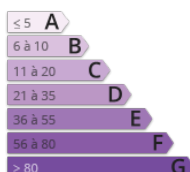
Secteur de Fismes, belle longère restaurée offrant 160 m<sup>2</sup> sur deux niveaux. Très beau terrain de 5 000 m<sup>2</sup> arboré et paysagé. Deux Entrées, Pièce de vie (65 m<sup>2</sup>) avec cheminée et poutres, cuisine aménagée et équipée, salle de bains, deux chambres, dégagement et placards. A l'étage, une suite parentale avec salle de bains. Garage double avec accès au sous-sol avec partie cave, chaufferie. Piscine enterrée et chauffée. Pour amoureux du calme et de la campagne, à l'abri des regards, cette charmante maison vous accueille sans aucun travaux à réaliser. LE PRIX EST EXPRIMÉ AVEC LES FRAIS D'HONORAIRES DE NÉGOCIATION, À LA CHARGE DU MANDANT, DE 3,89% DU PRIX DE VENTE. L'ÉTUDE IMMOBILIÈRE DES DEUX VALLÉES 2 RUE DE LA HUCHETTE, 51170 FISMES. TEL: 09 81 24 17 02 ref agence 7980



Notes de visites :



F



A